Paysans de la LOIRE
ANNONCES LÉGALES
Rapidité, simplicité, efficacité à votre disposition 24h/24

Une seule adresse : www.paysansdelaloire.fr

LOCATION GERANCE

Suivant acte SSP du 26/08/2025,
La COMMUNE DE FOURNEAUX, collectivité territoriale, personne morale, de droit public dont le siège social est 70 Place de l'Eglise 42470 FOURNEAUX, identifiée au SIREN sous le numéro 2144200982
A donné en location gérance à Monsieur **GRASSET Jerome** demeurant 1220 Ancienne Route Nationale 42470 FOURNEAUX, un fonds de commerce avec pour activité: Epicerie – débit de boissons – débit de tabac – FDJ – petite restauration dénommé K'Fée la Groasse situé au 24 route de Chirassimont 42470 FOURNEAUX.
La présente location-gérance a été consentie et acceptée pour une durée de 3 ans du 01/09/2025 au 31/08/2028. Elle se renouvellera, conformément aux termes de la délibération susvisé, par décision expresse des parties en prévenant l'autre par lettre recommandée avec demande d'avis de réception au moins DEUX (2) mois avant la date d'expiration normale de la location

VELKIA

Société par actions simplifiée
au capital de 459 000 €
Siège social : VEAUCHE (Loire),
45 Chemin des Murons
R.C.S. : SAINT ETIENNE 835 322 629

Modification du capital

L'A.G.E. des actionnaires du 19 mai 2025, de la société a décidé de réduire le capital social d'une somme de 9 180 €, par voie de rachat et d'annulation de 9 180 actions.
Le capital s'élève ainsi à 449 820 €, divisé en 449 820 actions entièrement libérées.
Inscription modificative et dépôt légal : R. C.S. : SAINT ETIENNE.
LE PRESIDENT

JOCAVEST

Société par actions simplifiée
au capital de 650 000 €
Siège social : CHAMBEON (Loire),
5 Chemin du Canal
R.C.S. : SAINT ETIENNE 919 342 675

Changement de commissaire aux comptes

Suivant décisions du 19 septembre 2025, l'actionnaire unique de la société « JOCAVEST » a nommé en qualité de commissaire aux comptes titulaire, la société « SECA FOREZ » sise à VILLARS (Loire), 7 Rue de l'Artisanat, à compter du 19 septembre 2025.
Inscription modificative et dépôt légal : SAINT ETIENNE
LE PRESIDENT

VARESCO KATY

SARL au capital de 5000 €
27 Rue Mulsant
42 300 ROANNE
504 718 073 RCS de Roanne

Transfert du siège social

Aux termes d'une décision en date du 2 septembre 2025, l'associée unique a décidé, à compter du même jour, de transférer le siège social au 13 rue Mulsant - 42300 Roanne.
Mention sera portée au RCS de Roanne.
Pour avis
La Gérante

Par arrêté ministériel du 16 décembre 2024, le tarif annuel 2025 des annonces légales est calculé au caractère. Il est fixé à 0,187 euros HT le caractère pour le département de la Loire. Les avis de constitution, de liquidation, clôture de liquidation, procédures collectives, les logos et entêtes font l'objet d'une tarification au forfait. Ces tarifs ne peuvent faire l'objet d'aucune remise ou ristourne.

SCI LE BRIAND

SCI en liquidation au capital de 1 000 €
Siège social : MONTROND-LES-BAINS
(Loire) Route de Saint-Etienne
RCS SAINT-ETIENNE 444 056 089

Clôture de liquidation

L'A.G.O. du 26.06.2025 des associés de la société a approuvé les comptes de liquidation, a donné quitus au liquidateur et l'a déchargé de son mandat, puis a prononcé la clôture des opérations de liquidation.
Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de SAINT-ETIENNE.
Pour avis,
LE LIQUIDATEUR

MAIRIE DE PERREUX

Enquête publique

Avis d'enquête publique sur le projet d'aliénation d'une section d'un chemin rural
Suivant arrêté n°71/2025 du Maire de la Commune de Perreux du 23 septembre 2025, le projet d'aliénation d'une section d'un chemin rural situé lieu-dit « Impasse Bel Air », est soumis à enquête publique destinée à recueillir les observations du public.
L'enquête se déroulera à la mairie de Perreux du **lundi 13 octobre 2025 à partir de 8h30, jusqu'au lundi 27 octobre 2025 à 13h30**, aux jours **et heures habituels de la mairie, du lundi au vendredi de 8h30 à 13h30, sauf jours fériés.**
Le commissaire enquêteur Monsieur Pierre Favier se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses remarques en mairie :
-Vendredi 24 octobre de 9h00 à 11h30
Les observations sur ces projets pourront être consignées sur le registre d'enquête déposé en mairie.Elles peuvent également être adressées par courrier au commissaire enquêteur à la Mairie, 20 Place Verdun, 42120 PERREUX ou par courriel à contact@perreux.fr

VERT LORETTE

Avis de constitution

Avis est donné de la constitution de la société « VERT LORETTE »,
Forme: S.C.I.
Capital de 10 000 €
Siège social : CHAMBEON (Loire), 5 Chemin du Canal
Objet social : L'acquisition, la propriété, la location, la sous-location, le prêt à usage, de tous immeubles ou tènements immobiliers, leur administration et leur exploitation par bail, bail à construction ou autrement.
Durée : 99 ans
Co-gérants : Monsieur Ulrich CARADOT demeurant à POMMIERS (Loire), 333 Chemin de Chantois et Monsieur Joachim CARADOT demeurant à SAINT CYR LES VIGNES (Loire), 1001 Chemin des Granges
R.C.S. ET DEPOT : SAINT ETIENNE.
L'ASSOCIE FONDATEUR HABILITE,

CABINET GEORGES SABOT

Société par Actions Simplifiée
au capital de 145 000 €
Siège social : SAINT ETIENNE (Loire),
6 avenue de la Libération
R.C.S. : SAINT ETIENNE 342 031 507

Démission du Directeur Général

Le Président a pris acte de la démission de Monsieur Georges SABOT de ses fonctions de Directeur Général, à compter du 23 septembre 2025.
Inscription modificative et dépôt légal : R. C.S. SAINT ETIENNE
LE PRESIDENT,

PIANDI

Constitution

Avis est donné de la constitution de la société "PIANDI"
Forme: SCI
Capital de 900 € (apports en numéraires)
Siège social : SAINT PRIEST EN JAREZ (Loire) 4 place Jean-Baptiste Per
Objet social : l'acquisition, la propriété, la location, la sous-location, le prêt à usage de tous immeubles ou tènements immobiliers, leur administration et leur exploitation par bail, bail à construction ou autrement
Durée : 99 ans
Gérants : Monsieur Antoine MOUTON, demeurant à L'ETRAT (Loire) 1 rue des Alliés et Monsieur Pierre MOUTON, demeurant à LYON (Rhône) 47 avenue Leclerc.
R.C.S. ET DEPOT : ST ETIENNE
L'ASSOCIE FONDATEUR HABILITE,

GAEC FERME DES TAILLIS

Société civile au capital de 130.000 €
980 Route de Peymartin
42580 LA TOUR EN JAREZ
510 022 577 RCS SAINT ETIENNE

Transformation GAEC en EARL

Suivant décisions du 15/09/2025 du GAEC FERME DES TAILLIS, au capital de 130.000 €, Siège social : 980 Route de Peymartin – 42580 LA TOUR EN JAREZ, 510 022 577 RCS ST-ETIENNE, l'associée unique a décidé de transférer le siège social et de transformer le GAEC en EARL à associée unique, ayant les caractéristiques suivantes : Dénomination : **EARL FERME DES TAILLIS**. Capital Social : 130.000 €. Siège Social : **1120 Route de Peymartin - 42580 LA TOUR EN JAREZ.** Objet : Activités réputées agricoles au sens de l'article L. 311.1 du Code Rural. Durée : 99 ans. Gérant : **Mme Eva DE SAINT JEAN : lieudit « La Croix de l'Orme » 42580 LA-TOUR-EN-JAREZ**.

CERFRANCE LOIRE

SAUVAGNEUX ENERGIE

Constitution

Par acte SSP du 24/09/2025, il a été constitué une SAS ayant les caractéristiques suivantes :
Dénomination : SAUVAGNEUX ENERGIE
Objet social : L'exploitation d'installation de production d'électricité de toutes origines,
Siège social :1282 route de Sauvagneux 42600 Chalain-le-Comtal.
Capital : 2000 €
Durée : 99 ans
Président : M. FRECON Sébastien, demeurant 1282 route de Sauvagneux 42600 Chalain-le-Comtal
Directeur Général : M. FRECON Théo, demeurant 1282 route de Sauvagneux 42600 Chalain-le-Comtal Admission aux assemblées et droits de votes : tout actionnaire peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix.
Clause d'agrément : Cession soumise à agrément dans tous les cas
Immatriculation au RCS de Saint-Etienne

CHRONIQUE JURIDIQUE |

Voirie communale et dépendances

Les voies communales, ainsi que leurs dépendances, font partie du domaine public. Elles sont imprescriptibles et inaliénables. Les dépenses d'entretien des voies communales sont comprises au nombre des dépenses obligatoires de la commune. La limite du domaine public et du domaine privé est définie par un arrêté d'alignement.

L'ordonnance du 7 janvier 1959 relative à la voirie des collectivités locales distingue :

- les voies communales qui font partie du domaine public ;

- les chemins ruraux, qui appartiennent au domaine privé de la commune. Contrairement aux voies communales, ils peuvent être vendus et frappés de prescription. Les dépenses d'entretien des chemins ruraux sont facultatives.

Les dépendances des voies communales

Les ouvrages implantés sur le domaine public qui présentent un lien de dépendance fonctionnelle avec la voie, ou en sont l'accessoire, sont réputés appartenir au domaine public routier, à défaut de preuve contraire. En pratique, sont notamment concernés les biens qui :

- constituent l'accessoire indissociable de la voie ;

- contribuent au maintien de la chaussée ;

- contribuent à la protection des usagers.

Les talus d'une route, les clôtures, les murets, les murs de soutènement (s'ils ne sont pas propriétés privées) en constituent une dépendance s'ils sont nécessaires au fonctionnement et à la pérennité de la chaussée ou à la protection des usagers et que les riverains n'ont à aucun moment fait état d'actes ou documents de nature à établir leur droit de propriété sur les parcelles dont il s'agit. Dans ce cas, ils sont nettement délimités et leur existence résulte du travail de l'homme.

Les accotements, les fossés, les espaces aménagés s'ils sont nécessaires à l'utilisation des voies, appartiennent au domaine public routier.

Exclusions

La voirie n'est cependant pas une notion « absorbante » : les canalisations de gaz, d'eau, d'assainissement, d'électricité, lignes électriques, (souterraines ou aériennes), les lignes téléphoniques, kiosques à journaux et colonnes publicitaires ne font pas partie de la voie publique. Ces dernières dispositions dérogent au code civil, dont l'article 552 prévoit que « la propriété au sol emporte sur la propriété du dessus et du dessous ». ■

Marie-Christine Persol,
FDSEA de la Loire, Service juridique

Paysans de la LOIRE

ANNONCES LÉGALES
Une question ?
Appelez Pauline au
04 77 92 80 30
ou envoyez un mail à
legales@paysansdelaloire.fr