

SARL LEXMENSA
Avocats

3 Rue de la Résistance - 42000 SAINT-ETIENNE
Tél. 04.77.32.79.47
Mail : contact@lexmensa.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'un appartement, de deux garages et d'une cave à SAINT-ETIENNE (42000)

• Sur la Commune de SAINT-ETIENNE (42000), au sein d'un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété dénommé « Le Cret », situé 6 et 8 Rue Raisin, et cadastré Section BX n°58, d'une contenance de 4 ares et 25 centiares, les lots de copropriété suivants :

- **Lot de copropriété n°13 :**
Une cave (n°13) au sous-sol de l'immeuble « groupe A », Et les 2/1000èmes des parties communes générales
 - **Lot de copropriété n°19 :**
Un appartement au premier étage de l'immeuble « Groupe A », porte de droite, comprenant une entrée, une cuisine, un W.C, une salle de bains, deux chambres, un dégagement, une pièce de vie, Et les 90/1000èmes des parties communes générales
 - **Lot de copropriété n°35 :**
Un garage au premier étage de l'immeuble « groupe B », Et les 13/1000èmes des parties communes générales
 - **Lot de copropriété n°36 :**
Un garage au premier étage de l'immeuble « groupe B » Et les 13/1000èmes des parties communes générales
- Suivant règlement de copropriété et état descriptif de division publié au service de la publicité foncière de SAINT-ETIENNE (1er bureau) le 28 octobre 1964, Volume 2312 n°14.
- **Les biens sont actuellement occupés.**
 L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute éventuelle location ou occupation sans recours aucun contre le vendeur poursuivant la vente.

MISE A PRIX : 20 000 euros plus frais et charges

ADJUDICATION fixée le jeudi 19 novembre 2026 à 14 heures

à l'audience des adjudications du Tribunal Judiciaire de SAINT-ETIENNE (42000)
 Place du Palais de justice

A la requête de :
Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'immeuble « Le Cret » situé 6 et 8 Rue Raisin à **42000 SAINT-ETIENNE**, agissant par son syndic, la **SAS IMMO DE FRANCE FOREZ VELAY**, au capital de 3 500 000 €, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de SAINT ETIENNE sous le numéro 305 934 960, dont le siège social est sis 47 Rue de la Montat à SAINT ETIENNE (42000), où elle est représentée par son Président en exercice domicilié en cette qualité au dit siège.

- Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Tribunal Judiciaire de SAINT-ETIENNE ou en l'étude de la SARL LEXMENSA, Avocats à SAINT-ETIENNE.
- Les visites auront lieu le **Vendredi 6 novembre 2026 de 11 heures à 12 heures** par l'intermédiaire de l'étude JURIKALIS, Commissaires de justice à SAINT-ETIENNE.
- Les enchères doivent être obligatoirement portées par un avocat inscrit au Barreau de SAINT-ETIENNE.



GABETI

SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE AU CAPITAL DE 10 000 EUROS

Siège social : 6 rue Sainte Catherine
ST ETIENNE (42000)
813 467 057 RCS SAINT-ETIENNE

Transfert du siège social

D'un procès-verbal de décisions extraordinaires de l'associée unique du 23/07/2026, il résulte que le siège social a été transféré, à compter du même jour, de ST ETIENNE (42000) 6 rue Sainte Catherine, à LE CHAM-BON FEUGEROLLES (42500) 42 rue du 11 Novembre.
L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence.
Dépôt légal au GTC de SAINT-ETIENNE.
Pour avis

SCEA MONTLOUP

SOCIETE CIVILE D'EXPLOITATION AGRICOLE
AU CAPITAL DE 4.000 €
193 IMPASSE DE FORYS
42600 SAVIGNEUX
108 275 645 RCS SAINT ETIENNE

Modification de l'objet social

L'AGE du 6 août 2026 de la société « SCEA MONTLOUP » a décidé de modifier l'objet social de la société. En conséquence, il a été ajouté à l'article 2 des statuts :

« L'élevage de chevaux de sport, toutes activités de préparation, d'entraînement et d'exploitation de chevaux de compétition dont la société détient la propriété ou la jouissance, accessoirement la prise en pension et la remise en forme de chevaux de propriétaires, l'achat et la vente de chevaux de sport ».

L'inscription modificative sera requise au Greffe du Tribunal de Commerce de ST ETIENNE, où le dépôt légal sera effectué.

Par arrêté ministériel du 28 décembre 2025, le tarif annuel 2026 des annonces légales est calculé au caractère. Il est fixé à 0,189 euros HT le caractère pour le département de la Loire. Les avis de constitution, de liquidation, clôture de liquidation, procédures collectives, les logos et entêtes font l'objet d'une tarification au forfait. Ces tarifs ne peuvent faire l'objet d'aucune remise ou ristourne.

CHARLIEU T.P.

Avis de constitution

Par ASSP en date du 04 septembre 2026, il a été constitué une EURL dénommée :

CHARLIEUT.P
 Siège social: ZA Le Gayen, 50, Place Léonard de Vinci – 42190 SAINT-NIZIER-SOUS-CHARLIEU
 Capital: 10.000 euros
 Objet social: Toutes activités de suivi de chantier, terrassement, infrastructures, assainissement,VRD, démolition, maçonnerie, paysage et plus généralement les activités se rattachant au domaine des travaux publics ; toutes prestations de conseil aux entreprises, d'aide au développement, d'assistance stratégique et organisationnelle, l'exercice de mandats sociaux ; la fourniture de prestations de services dans le domaine technique, commercial, administratif et financier, ainsi que la réalisation d'études et d'assistance technique ; toutes prestations de services, toutes activités de location d'engins de chantier avec chauffeur ; toutes activités de transport ainsi que toutes activités de location de véhicules avec chauffeur;l'achat, la vente,l'exploitation et la gestion de tous biens et droits immobiliers, la construction de tous immeubles d'habitation ou à usage professionnel, la vente en l'état futur d'achèvement ou de rénovation de tous biens immobiliers, les activités de marchand de biens, de promotion et de lotissement ; l'achat, la souscription, la détention, la gestion, la cession, l'apport et la transmission sous toute forme d'actions, de parts sociales, ou tous autres titres ou valeurs mobilières et la gestion de ses participations et titres ; la participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissement ; la prise, l'acquisition,l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités ; la réalisation de toutes opérations de placement et gestion de sa trésorerie, la souscription de tous types d'instruments financiers (OPCVM, Certificats, SCI... etc) via un compte d'instruments financiers et la détention de contrats de capitalisation ; et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.Gérance: M. Damas CHAVANY, demeurant 890 Chemin de Santinante – 42190 SAINT-NIZIER-SOUS-CHARLIEU
 Durée: 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de ROANNE.



EARL ELEVEGE PLASSE

EARL au capital de 19100 €
Siège social : 448 route du Cret Garin
42630 Régnny
410 188 619 RCS de Roanne

Transfert du siège social

Le 17/09/2026, l'associé unique a décidé de transférer le siège social au 651 route du Crêt Garin 42630 Régnny, à compter du 17/09/2026.
Mention au RCS de Roanne

MIVIERE PATRIMOINE

Société civile immobilière
Au capital de 5 000 euros
Siège social : 603 Rue Robert BARATHON
42370 RENAISON
899 431 936 RCS ROANNE

Transfert du siège social

Aux termes d'une délibération en date du 17 septembre 2026, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 603 Rue Robert BARATHON 42370 RENAISON au 387 Rue de Saint Roch 42370 RENAISON à compter du 17/09/2026, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.
Mention au RCS de Roanne

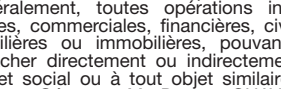
Pour avis
La Gérance

CGS FINANCES

SARL à associé unique
au capital de 68.000 €
Siège social : ZA Chana – 10 Rue des Haveuses - 42230 ROCHE LA MOLIERE
910.788.595 RCS SAINT ETIENNE

Modification des dirigeants

En date du 18/09/2026, l'associé unique a nommé en qualité de co-gérant à compter de ce jour, Monsieur Adrien CATELIN, né le 20 août 1987 à JOIGNY (89), demeurant à CHARLY (69390) 395 K Chemin des Pépinières.



GAEC DU PUY DE LA ROUE

GAEC au capital de 134 155,14 €
Siège social : Montailard 42130 Trelins
342 187 135 RCS de Saint-Etienne

Clôture de liquidation

Aux termes de l'AGE en date du 30/09/2025 les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus aux liquidateurs, M. LAFAY Jean-Paul, demeurant Montailard 42130 Trelins et M. LAFAY Robert, demeurant Montailard 42130 Trelins pour leur gestion et les ont déchargés de leur mandat, et constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du même jour.
Les comptes de clôture seront déposés au greffe du tribunal de commerce de Saint-Etienne.
Radiation au RCS de Saint-Etienne



FLORIMA

SAS au capital de 87 742 €
Siège social : 1 Rue du Forez
42160 SAINT-CYPRIEN
934 554 619 RCS de SAINT-ETIENNE

Transfert du siège social

Le 01/09/2026, l'Associé unique a décidé de transférer le siège social au 12 Lotissement La Clef des Champs à VEAUCHETTE (42340), à compter du 01/09/2026.
Mention au RCS de SAINT-ETIENNE

V.M.V.

SAS au capital de 104 000 €
Siège social : FIRMINY (42700)
Z.A.C. des Bruneaux - 2 rue Jules Vallès
RCS SAINT-ETIENNE 316 550 342

Modification du capital

Aux termes du procès-verbal de l'A.G.M. du 25.06.2026 de la société et des décisions du Président du 02.09.2026, il résulte que le capital a été réduit de 52 000 € pour le ramener de 104 000 € à 52 000 € par voie d'annulation de 2 000 actions d'une valeur nominale de 750 € auto détenues par la société V.M.V.
 Cette réduction de capital a été réalisée par voie de diminution du nombre d'actions existantes.
 Les articles 6 - Apports et 7 - Capital social des statuts ont été modifiés en conséquence :

- Ancienne mention : capital social 104 000 €
- Nouvelle mention : capital social 52 000 €

Mention sera faite au RCS de SAINT-ETIENNE

Pour avis,

LA FERME DES MALANDRINS

Société Civile d'Exploitation Agricole
au capital de 17500 €
195 Impasse de la Pra
42110 SAINTE FOY SAINT SULPICE
942 087 032 RCS SAINT ETIENNE

Modification du capital

Suivant délibération du 1^{er} mai 2026, de l'AGE de la SCEA « La Ferme des Malandrins »,les associés ont décidé d'augmenter le capital social d'une somme de 30.500,00 € pour le porter à 48.000,00 €.



ANNONCES LÉGALES



Appellez Pauline au
04 77 92 80 30
ou envoyez un mail à
legales@paysansdelaloire.fr

SCI VAGO

Société civile Immobilière
au capital de 30 000 euros
Siège social : 15 Rue Antoine de Saint-Exupery 42153 RIORGES
845350644 RCS ROANNE

Dissolution

D'un procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire du 31 aout 2026, il résulte que :

- La dissolution anticipée de la société a été prononcée à compter du 31 aout 2026 suivi de sa mise en liquidation.
- A été nommé comme liquidateur : Madame MANET Jemma, demeurant à 15 Rue Antoine de Saint-exupery RIORGES (42153), a qui ont été conféré les pouvoirs les plus étendus pour terminer les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et apurer le passif.
- Le siège de la liquidation est fixé au siège social à 15 Rue Antoine de Saint-exupery RIORGES (42153).
- C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.
- Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au GTC de ROANNE.

Dépôt légal au GTC de ROANNE.
 Pour avis, le liquidateur

ETF BERARD JOANNY

Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à SAINT-FORGEUX-LESPINASSE (Loire), du 15/09/2026, a été constituée une société ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : « ETF Berard Joanny ».

Forme : Société par actions simplifiée unipersonnelle.

Siège social : 165 Route des Martins - 42640 SAINT-FORGEUX-LESPINASSE.

Objet : Tous travaux forestiers comprenant notamment l'abattage, le débardage et l'élagage ; Achat de coupes de bois en vue de leur exploitation ; Achat et vente de bois en gros, demi-gros et détail ; Production et vente de bois de chauffage ; Toutes prestations administratives.

Durée : 99 ans.

Date de clôture de l'exercice social : 31 décembre.

Capital : 5.000 Euros.

Clause relative à l'agrément des cessionnaires d'action : les actions sont librement cessibles au profit d'un Actionnaire. Toute cession à un tiers de la société est soumise au préalable à agrément de la collectivité des Actionnaires réunis en Assemblée Générale.

Direction et administration de la société : M. Joanny BERARD, Président : 165 Route des Martins - 42640 SAINT-FORGEUX-LESPINASSE.

La société sera immatriculée au RCS de ROANNE.



GAEC COLOMBAN

GAEC au capital de 30489,8 €
Siège social : 159 montée des Roches
Leymieux 42800 Chagnon
388 400 244 RCS de Saint-Etienne

Dissolution

Aux termes de l'AGE en date du 14/09/2026 les associés ont décidé la dissolution et sa mise en liquidation amiable à compter du 30 septembre 2026, nommé liquidateurs Mme COLOMBAN née GELLET Annie, demeurant 40 chemin des Garennes Leymieux 42800 Chagnon et Mme COLOMBAN née ORTEGA Nicole, demeurant 159 montée des Roches Leymieux 42800 Chagnon, et fixé le siège de liquidation au siège social.
Mention au RCS de Saint-Etienne

FFJ

Avis de constitution

Suivant acte reçu par Maître Adeline MARTINON , notaire associée à ST-ETIENNE (42000), 5, rue Mi-Carême, membre de la SELARL «GONON & Associés », le 18 septembre 2026 , a été constituée une SCI ayant pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Dénomination : FFJ

Siège : CHAMBOEUF (42330) , 8 allée des Erables .

Durée: 99 ans
 Capital : MILLE EUROS (1 000,00 EUR) .
 Exercice social : du 01/01 au 31/12
 Apports : en numéraire

Les parts sont librement cessibles entre associés et au profit de l'ascendant ou du descendant d'un associé, toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Le gérant est M. Frédéric FAVERJON demeurant à CHAMBOEUF (Loire), 8 allée des Erables .

La société sera immatriculée au RNE et au RCS de ST ETIENNE .

Pour avis