SARL LEXMENSA
Avocats
3 Rue de la Résistance - 42000 SAINT-ETIENNE
Tél. 04.77.32.79.47 - Mail : contact@lexmensa.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'un appartement et d'une cave à Saint-Etienne (42100)

• Sur la Commune de SAINT-ETIENNE (Loire – 42100) au sein d'un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété situé 42 Rue de la Montat et cadastré comme suit :

Section	N°	Lieudit	Contenance
EH	9	42 rue de la Montat	00 ha 04 a 25 ca

Le lot de copropriété n°16, à savoir :

• **Au quatrième étage, un appartement traversant** d'Est en Ouest d'une superficie de 49.90 m² comprenant une entrée, une cuisine, une pièce à vivre, une chambre, une salle de douche, un W.C.
• **Une cave au sous-sol**
Et les 142 / 3520 èmes des parties communes générales
Suivant règlement de copropriété et état descriptif de division publié au service de la publicité foncière de SAINT-ETIENNE (1er bureau) le 29 octobre 1958, Volume 1517 n°38,
Modifié suivant acte publié au service de la publicité foncière de SAINT-ETIENNE (1er bureau) le 14 octobre 2016, Volume 2016 P n°4479, puis suivant acte publié au service de la publicité foncière de SAINT-ETIENNE (1er bureau) le 15 juillet 2024, Volume 2024 P n°11086
• **Les biens semblent inoccupés mais meublés à l'usage de location type « Airbnb ».**
• L'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute éventuelle location ou occupation sans recours aucun contre le vendeur poursuivant la vente.

MISE A PRIX : 12 000 € plus frais et charges

ADJUDICATION fixée le jeudi 3 décembre 2026 à 14 heures

à l'audience des adjudications du Tribunal Judiciaire de SAINT-ETIENNE (42000)
Place du Palais de justice

A la requête de :
Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'immeuble situé 42 Rue de la Montat à 42000 SAINT-ETIENNE, agissant par son syndic, la SAS IMMO DE FRANCE FOREZ VELAY, au capital de 3 500 000 €, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de SAINT ETIENNE sous le numéro 305 934 960, dont le siège social est sis 47 Rue de la Montat à SAINT ETIENNE (42000), où elle est représentée par son Président en exercice domicilié en cette qualité au dit siège.
• Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Tribunal Judiciaire de SAINT-ETIENNE ou en l'étude de la SARL LEXMENSA, Avocats à SAINT-ETIENNE.
• Les visites auront lieu **le Vendredi 20 novembre 2026 de 11 heures à 12 heures** par l'intermédiaire de l'étude JURIKALIS, Commissaires de justice à SAINT-ETIENNE.
• Les enchères doivent être obligatoirement portées par un avocat inscrit au Barreau de SAINT-ETIENNE.

COURT METR'AGE

Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 35 Rue Maréchal Foch,
42300 ROANNE
811993120 RCS ROANNE

Clôture de liquidation

L'associé unique par une décision en date du 30 septembre 2026, a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur et l'a déchargé de son mandat, et a constaté la clôture des opérations de liquidation.
Les comptes de liquidation seront déposés au RCS de ROANNE.

Pour avis,
le liquidateur.

Crowe Avvens
CROWE-AVVENS
Département Juridique
14 Quai du Commerce
69009 Lyon

DIDIER FONSALE CONSEIL

Société par actions simplifiée
au capital de 20 000,00 €
Siège social : 17B, rue de la Presse
42100 Saint-Étienne
434 057 014 R.C.S. Saint-Étienne

Changement de dirigeants

Les associées ont décidé le 16 octobre 2026, avec effet le même jour :
- d'accepter la démission de Monsieur Didier FONSALE de ses fonctions de Président ;
- de nommer, pour une durée indéterminée :
- aux fonctions de Président : Monsieur Alexandre DAGNAUD, demeurant 8, rue Flora Tristan - 42290 SORBIERS;
- aux fonctions de Directeur Général : Monsieur Didier FONSALE, demeurant 40, rue Henri Dechaud - 42100 Saint-Étienne.

Pour avis,
Le président

Par arrêté ministériel du 28 décembre 2025, le tarif annuel 2026 des annonces légales est calculé au caractère. Il est fixé à 0,189 euros HT le caractère pour le département de la Loire. Les avis de constitution, de liquidation, clôture de liquidation, procédures collectives, les logos et entêtes font l'objet d'une tarification au forfait. Ces tarifs ne peuvent faire l'objet d'aucune remise ou ristourne.

POMPES FUNÈBRES GOUILLOUD

Forme : EURL
Capital : 52.000,00 €
Siège social: 10 Place Nationale
42400 SAINT CHAMOND
RCS saint Etienne 488 737 479

Transfert du siège social

Le 14 Aout 2026, l'associé unique a décidé de transférer le siège social au 03 Av Antoine PINAY 42400 SAINT CHAMOND
L'article 1,3 des statuts a été modifié en conséquence.
Mention en sera faite au RCS de SAINT ETIENNE.

Pour avis

V.M.V.

SAS au capital de 52 000 €
Siège social : FIRMINY (42700)
Z.A.C. des Bruneaux - 2 rue Jules Vallès
RCS SAINT-ETIENNE 316 550 342

Transfert du siège social

Suivant décisions du président du 16.10.2026, la société a décidé de transférer le siège social à FIRMINY (42700) 6 chemin du Gué.
Le dépôt légal sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de SAINT-ETIENNE.

Le Président

SCI PPA IMMO

Société civile immobilière
au capital de 1 000 euros
Siège social : 66 chemin des granges
ZA la prairie
42340 VEAUCHE
989 100 516 RCS SAINT ETIENNE

Modification des dirigeants

Aux termes d'une délibération en date du 16/10/2026, la collectivité des associés a nommé en qualité de cogérante Mme Béatrice GIRAUD, demeurant 47 A Boulevard Jean Jaurès 42170 SAINT JUST SAINT RAMBERT, pour une durée illimitée à compter du 16/10/2026, en replacement de Monsieur Alexis CELLE démissionnaire.
Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de SAINT ETIENNE.

Pour avis
La Gérance

Crowe Avvens
CROWE-AVVENS
Département Juridique
14 Quai du Commerce
69009 Lyon

ALAIN GAY CONSEIL

Société par actions simplifiée
au capital de 10 000,00 €
Siège social : 17B, rue de la Presse
42100 Saint-Étienne
451 928 063 R.C.S. Saint-Étienne

Changement de dirigeants

Les associées ont décidé le 16 octobre 2026, avec effet le même jour :
- d'accepter la démission de Monsieur Didier FONSALE de ses fonctions de Président ;
- de nommer, pour une durée indéterminée :
- aux fonctions de Président : Monsieur Alexandre DAGNAUD, demeurant 8, rue Flora Tristan - 42290 SORBIERS;
- aux fonctions de Directeur Général : Monsieur Didier FONSALE, demeurant 40, rue Henri Dechaud - 42100 Saint-Étienne.

Pour avis,
Le président

Cession de fonds de commerce

Par acte S.S.P. en date du 5 octobre 2026, enregistré au Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement de ROANNE le 12 octobre 2026, Dossier 2026 00015432, référence 4204P04 2026 A 00750.
VENDEUR : La Société « LABORATOIRE DE PROTHESES DENTAIRES M.P », EURL au capital de 5 921 €, Siège social : SORBIERS (42290), 4 Place Flavien Achaintre, RCS ST ETIENNE : 414 211 003 - ACQUEREUR : La Société « STEPHYDENT » SAS au capital de 10 520 €, Siège Social : SORBIERS (42290), 2 Rue de l'Artisanat, ZA Moulin Gillier, RCS : ST ETIENNE 398 126 243 - OBJET : un fonds commercial et artisanal de "Fabrication, vente prothèses dentaires", sis et exploité à SORBIERS (42290), 4 Place Flavien Achaintre - RCS et DEPOT LEGAL : SAINT ETIENNE - PRIX : QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS (90 000 €) - JOUISSANCE : 5 octobre 2026 - OPPOSITIONS : au siège social de la société « Implid Expertise Conseil » sis Zone d'activité du parc Secteur Gampille - 42490 FRAISSES. Les oppositions devront être faites au plus tard dans les dix jours qui suivront la dernière en date des publications légales prévues.

Pour unique insertion.

ETABLISSEMENTS ROUX

Société en Liquidation
S.A.R.L. au capital de 22 400 €
Siège Social : 9 rue du Puits Camille
SAINT ETIENNE (Loire)
R.C.S. : SAINT ETIENNE 410 676 696

Clôture de liquidation

L'A.G.E. du 24 septembre 2026 a décidé la répartition du produit net de la liquidation, donné quitus de sa gestion et décharge de son mandat au liquidateur et prononcé la clôture de la liquidation.
Dépôt légal et RCS : SAINT ETIENNE

LE LIQUIDATEUR

CERFRANCE LOIRE

EARL DE LA FERME DE CHAPT

au capital de 190000 €
Siège social : Chapt 42440 Les Salles
512 109 125 RCS de Saint-Etienne

Modifications

Aux termes de l'AGE en date du 01/10/2026 l'associé unique a décidé de la transformation de l'EARL en GAEC ayant les caractéristiques suivantes: Dénomination: GAEC DE LA FERME DE CHAPT, capital: 125000 €, siège social: 512 Chemin des Chênes 42440 Les Salles, Objet : activités agricoles au sens de l'article L.311-1 du Code Rural, activités accesssoires de nature commerciale présentant un lien avec l'activité agricole et exploitation d'installations photovoltaïques, durée 99 ans, gérants : M. Joseph TURLAN, 114 Chemin des Marais 42430 Champoly et Mme Coralie SAVATTEZ, 418 Route de l'Etang de la Goutte 42440 Les Salles.
Mention au RCS de Saint-Etienne

AU CARREFOUR PAYSAN

SAS au capital de 5.000 €
en cours de liquidation
2 Route de Jonzieux
42660 MARLHES
913 395 497 R.C.S. SAINT-ETIENNE

Clôture de liquidation

Suivant délibération en date du 05/03/2026, les actionnaires de la SAS « Au Carrefour Paysan » ont approuvé les comptes définitifs de liquidation arrêtés au 05/03/2026, constaté et prononcé la clôture de la liquidation avec effet du même jour, puis donné quitus et déchargé de son mandat le liquidateur.
Les comptes de liquidation ont été déposés au GTC de ST-ETIENNE.

SYNAPSE

Rectificatif

Rectificatif à l'annonce parue le 06/10/2026 sur www.paysansdelaloire.fr concernant la société: **SYNAPSE**
Il a lieu de lire:
1- SYNAPSE au lieu de SYNAPSE INVESTISSEMENT
2- Acte SSP en date du 30/09/2026 et non pas du 02/10/2026

AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL – DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil
Article 1378-1 Code de procédure civile
Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016
Suivant testament olographe en date du 12 mars 2008, Monsieur Jean **ANGENIEUX**, retraité, demeurant à SAINT ETIENNE (42230) lieu-dit Le Ney SAINT VICTOR SUR LOIRE. Né à SAINT-ETIENNE (42000) le 19 septembre 1940. Célibataire. Non lié par un pacte civil de solidarité. De nationalité française. Résident au sens de la réglementation fiscale. Décédé à SAINT-ETIENNE (42000) (FRANCE), le 22 décembre 2025.
A consenti un legs universel.
Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Eric PAILHES, notaire à FIRMINY, le 20 octobre 2026, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.
Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession: Maître Eric PAILHES, notaire à FIRMINY (42700) 10 rue du Pont Noir, référence CRPCEN: 42012, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de SAINT-ETIENNE de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.
En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

EXTRAIT DE JUGEMENT EN DECLARATION D'ABSENCE AUX FINS DE PUBLICITE

Par jugement en date du 08 mai 2007, le Tribunal de Première instance de Libreville (GABON) a prononcé l'adoption simple par Jean-Jacques DAVID de Marie-Ange Darcy Leïla NDEMBI ZOUBA, née le 22 janvier 2001 à LIBREVILLE au GABON, fille de Laëtitia Dingueli KASSA ;
Jean-Jacques DAVID est décédé le 17 décembre 2010 à SAINT-PRIEST-EN-JAREZ ;
Par jugement du 09 octobre 2014, le Juge des tutelles du Tribunal d'instance de SAINT-ETIENNE a constaté la présomption d'absence de Marie-Ange Darcy Leïla NDEMBI ZOUBA, née le 22 janvier 2001 à LIBREVILLE au GABON, fille de Laëtitia Dingueli KASSA ;
Par requête du 27 juin 2025, Madame Bérangère DAVID épouse MAZANCIEUX a demandé au Tribunal Judiciaire de SAINT-ETIENNE de :
- **CONSTATER** que Marie-Ange Darcy Leïla NDEMBI ZOUBA, née le 22 janvier 2001 à LIBREVILLE au GABON, fille de Laëtitia Dingueli KASSA, présumée absente depuis le 09 octobre 2014, n'a pas reparu depuis 10 ans ;
- **DECLARER** l'absence de Marie-Ange Darcy Leïla NDEMBI ZOUBA, née le 22 janvier 2001 à LIBREVILLE au GABON, fille de Laëtitia Dingueli KASSA ;
- **ORDONNER** l'exécution provisoire ;
Madame Bérangère DAVID épouse MAZENCIEUX a fait publier un extrait de leur requête aux fins de déclaration d'absence dans le journal LA TRIBUNE et dans le Journal LE PROGRES des 13 juin 2025 ;
Par jugement en date du 08 septembre 2026, le Tribunal Judiciaire de SAINT-ETIENNE a :
- **DECLARE** l'absence de Marie-Ange Darcy Leïla NDEMBI ZOUBA, née le 22 janvier 2001 à LIBREVILLE au GABON, fille de Laëtitia Dingueli KASSA, et demeurant la Violletière à SAINT-MARCELIN-EN-FOREZ ;
- **ORDONNE** la publication d'extraits du présent jugement dans deux journaux diffusés dans le département de la LOIRE, dans un délai de six mois à compter du présent jugement, conformément aux dispositions de l'article 1068 du Code de procédure civile ;
- **ORDONNE** la transcription du dispositif du présent jugement sur les registres des décès de la commune de SAINT-MARCELIN-EN-FOREZ ainsi qu'en marge de son acte de naissance.

THIXA IMMOBILIER

SASU au capital de 1.000€
siège 19 Rue Dugas Montbel
42400 ST CHAMOND
SIREN 897 765 582 RCS ST-ETIENNE

AVIS

L'AGE du 19/10/2026 a décidé d'une:
DISSOLUTION ANTICIPEE
LIQUIDATION AMIABLE
RADIATION
Approbation de la clôture des opérations de liquidation et des comptes de liquidation de la société avec effet au 26/10/2026
Liquidateur: M HERZBERG Thierry-Xavier
Siège de liquidation: au siège social
Comptes de liquidations déposés au greffe du TC de ST ETIENNE via INPI pour radiation du registre au 26/10/26.

Paysans de la Loire

ANNONCES LÉGALES
Une question ?
Appelez Pauline au
04 77 92 80 30
ou envoyez un mail à
legales@paysansdelaloire.fr